**Уведомление о проведении общего собрания**

**собственников помещений многоквартирного дома**

**г. Санкт-Петербург, пр-кт Шлиссельбургский, д. 8, корп. 2, лит. А**

По инициативе собственника помещения кв. 67 (председатель правления/член правления Товарищества собственников жилья «Ромашка», далее - товарищество) в период с 16.08.2021 по 30.09.2021 будет проведено очередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания будет проведена 06.09.2021 в 19:00 по адресу: (Адрес)

Заочная часть собрания будет проведена в период с 16.08.2021 по 30.09.2021

Бюллетени для голосования будут розданы собственникам помещений через почтовые ящики или могут быть получены в помещении правления товарищества с 10:00 до 17:00 в рабочие дни, либо по заявке по тел. ХХХ.

Заполненные решения (бюллетени) собственникам помещений многоквартирного дома необходимо сдать в помещение правления товарищества или непосредственно при поквартирном обходе.

Прием бюллетеней заканчивается 30.09.2021 г. в 21:00.

Ознакомиться с документами и/или материалами, которые будут представлены на собрании для утверждения, Вы можете в правлении товарищества в рабочие дни с 10:00 до 17:00.

Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, - Товарищество собственников жилья «Ромашка».

**Повестка общего собрания**.

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии собрания.
3. Принятие решения о порядке начисления платы за коммунальную услугу по отоплению (с использованием распределителей тепла).
4. Определение периодичности проведения корректировки размера платы за коммунальную услугу по отоплению (с использованием распределителей тепла).
5. Определение доли распределения объема коммунальной услуги по отоплению на места общего пользования и помещения в собственности.
6. Утверждение дополнительных услуг и работ по сервисному обслуживанию системы индивидуального учета тепла, условий их оказания и выполнения, а также размера их финансирования.
7. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества системы индивидуального учета тепла.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в общем собрании, то в собрании может принять участие Ваш представитель, имеющий доверенность, оформленную в соответствии с действующим законодательством.

Собственник помещения кв. 67 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванов И.И.